

## إجارة منتهية بالتملك

\* الاسم : .....

\* رقم البطاقة الشخصية : □□□□□□□□□□

\* عنوان السكن الحالي : .....

\* وزارة / مؤسسة : .....

\* ص.ب : ..... \* الجوال : .....

### \* شهادة من مكتب استشاري :

يشهد مكتب ..... أنّ مشروع السيد / .....  
والكائن بمنطقة ..... رخصة رقم (.....) قد تم تنفيذه طبقاً للمواصفات و  
الرسومات الهندسية المعتمدة من قبل البلدية وأنّ الحالة الإنشائية للمسكن والمرافق والتמידات  
مطابقة للمواصفات المعتمدة .

توقيع الاستشاري : ..... ختم الاستشاري : .....

ملاحظه : يرجى إرفاق صورة من شهادة القيد في سجل المكاتب الاستشارية

### \* ورقة الضد- تعهد وتفويض

أقر أنني قد سجل باسمي العقار رقم (.....) أقر و أعترف وأشهد بأن العقار المذكور ملك لبنك قطر  
للتنمية ، حيث اشتراه مني وأجره علي إجارة منتهية بالتملك كي استفيد من المبالغ المخصصة من الدولة  
لإسكان المواطنين ولذلك فللبنك الحق الكامل في العقار المذكور إذا لم أقر بدفع المستحقات المطلوبة حسب عقد  
الإجارة الموقعة بين الطرفين .

لذلك فإنني أقر واعترف وأشهد على ما قلت وأفوض بنك قطر للتنمية تفويضاً مطلقاً في رد جميع مستحقاته أو  
تسجيل العقار باسمه أو بيعه دون أن يكون لي أدنى اعتراض على ذلك والله على ما أقول شهيد .

التوقيع :

### \* إقرار بتسلم العقار

بناءً على العقد الذي تم بين الطرفين :-

أقر بأنني قد تسلمت العقار المذكور (.....) بتاريخ ..... ولأجله وقعت .

التوقيع :

### • الشروط المطلوبة :

- ١- مساحة الأرض المقام عليها المسكن لا تقل عن المساحة المعتمدة لدى وزارة البلدية والتخطيط العمراني .
- ٢- مساحة المبنى لا تقل عن ٣٢٩م<sup>٢</sup> (للقرض الأساسي وفي حالة طلب التمويل الإضافي يتم تحديد مساحة المبنى من قبل القسم الهندسي ) .
- ٣- العمر الزمني للمسكن لا يتجاوز ١٠ سنوات من واقع شهادة إتمام البناء

### • المتطلبات :

- ١- صورة من البطاقة الشخصية .
- ٢- سند ملكية العقار والمخطط الملحق به .
- ٣- الرسومات الهندسية المعمارية المعتمدة من قبل وزارة البلدية والتخطيط العمراني .
- ٤- تقييم أحد مكاتب التثمين المعتمدة.
- ٥- شهادة إتمام بناء

### • في حالة الوفاة:

- ١- حصر الورثة.
- ٢- وكالة من الأسماء الموجودة في حصر الورثة للشخص مقدم الطلب.
- ٣- كتاب من هيئة شئون القاصرين في حالة وجود قاصر.